

Réalisations

Reconstruction du Centre Hospitalier de Tullins

SHON		Budget de l'opération	
9 500 m ²		16 216 k€ HT	
Contractant général	Architectes		Maître d'ouvrage
BLB Constructions – Demathieu et Bard	B+B Architectes _ Agence Pascal Mollard		Centre Hospitalier de Tullins
Mission			
Maîtrise d'oeuvre HQE : assurer la mise en œuvre du SME ainsi que le suivi des objectifs HQE lors de la phase conception (coordinateur environnemental de la maîtrise d'œuvre) et lors de la phase chantier (organisation, mise en œuvre et contrôle du processus de chantier à faibles nuisances).			
Description des équipements et aménagements			
<p>Le groupement mené par Demathieu et Bard a été lauréat d'une consultation de conception réalisation pour la reconstruction du centre Hospitalier de Tullins (38). Cet établissement, à terme, accueillera un hôpital de jour avec balnéothérapie, ergothérapie et kinésithérapie, 2 unités d'hospitalisation MPR de 30 lits chacune, et un niveau d'EHPAD de 36 lits.</p> <p>Le programme répond à la Certification NF HQE Etablissement de santé, ainsi qu'au label BBC Effinergie.</p> <p>La structure du projet est de type mur béton isolé par l'extérieur, et Prémur isolé. Ce concept permet entre autre de réduire la durée du chantier, et d'assurer une parfaite pérennité des façades du projet.</p> <p>La production de chaleur est assurée par une chaufferie gaz à condensation. La production d'eau chaude sanitaire sera assurée par une installation solaire thermique de 195 m², associé à un stockage de 10 m³, permettant de couvrir 42% des besoins annuels d'ECS.</p> <p>La ventilation des locaux est de type double flux avec récupération d'énergie par échangeur.</p> <p>L'émission de chaleur sera assurée dans les chambres et les bureaux par des radiateurs basse températures.</p> <p>Hormis les locaux refuges, et quelques locaux à usage spécifique, les dispositions passives et bioclimatiques (protection solaires fixes et mobiles, ventilation naturelle nocturne, inertie thermique du béton) permettront de maintenir un niveau de confort d'été satisfaisant sans rafraîchissement actif. un appoint par batterie froide sur l'échangeur des CTA est néanmoins prévu pour assurer un niveau de confort minimal à tout moment.</p> <p>La ventilation des locaux est de type double flux avec récupération d'énergie par échangeur.</p> <p>Un patio central permettra d'apporter une lumière naturelle qualitative au cœur du bâtiment.</p> <p>Le projet répond au niveau BBC de la RT 2005.</p>			

Le profil environnemental défini pour l'opération est le suivant

<p><u>Cibles très performantes</u> : (4 cibles)</p> <p>Gestion de l'énergie, Gestion des déchets d'activités, Gestion de l'entretien et de la maintenance, Confort hygrothermique.</p>	<p><u>Cibles performantes</u> : (4 cibles)</p> <p>Relation harmonieuse des bâtiments avec leur environnement immédiat, Gestion de l'eau, Confort visuel, Qualité de l'eau</p>
--	---

Dossier en cours de traitement : PRO

