

Réalisations

Extension et Rénovation du Groupe scolaire Mi-Plaine à Saint Priest Mairie de Saint Priest

SHON	Budget de l'opération
1 060 m ² rénovés + 1 270 m ² construits	3 650 k€ HT
Architecte	Maître d'ouvrage
	Mairie de Saint Priest

Mission

Mission AMO HQE : mission débutant au stade de l'établissement du bilan environnemental de la parcelle et de la rédaction du cahier des charges de qualité environnementale de l'opération (programme HQE®) et s'achevant par un bilan final de la qualité environnementale du projet au stade de la réception des ouvrages.

Description des équipements et aménagements

Reconstruction de l'école maternelle et de la restauration. Rénovation de l'école primaire. L'objectif est de construire un bâtiment répondant au niveau BBC effinergie et de diviser par deux les consommations énergétiques totales de l'existant. (sans prendre en compte les gains de l'installation photovoltaïque)
La qualité énergétique du bâti et des installations techniques de l'existant sera renforcée. Le chauffage existant assuré par une chaufferie gaz à condensation sera conservé pour l'ensemble du projet. La ventilation sera de type double flux avec récupération d'énergie par échangeur sur l'ensemble des locaux. Une installation de panneaux solaires photovoltaïques d'une puissance de 20 KWc permettra de couvrir une partie des consommations du site.

Contexte de l'opération

L'école maternelle et le restaurant existants ne répondant plus à la capacité d'accueil et aux normes thermiques, ils seront démolis et reconstruits. L'école primaire datant des années 1950 a subi plusieurs rénovation et extension et sera rénovée pour répondre aux normes thermiques et de confort. Le chantier se déroule en milieu occupé, l'ensemble des cours sera maintenu.

Le profil environnemental défini pour l'opération est le suivant

Cibles très performantes : (4 cibles)
Chantier à faibles nuisances,
Gestion de l'énergie,
Entretien et maintenance,
Confort hygrothermique et Confort visuel

Cibles performantes : (7 cibles)
Relation harmonieuse des bâtiments avec leur environnement immédiat,
Choix intégré des produits, Gestion de l'eau,
Confort acoustique

Dossier en cours de traitement : DET