

## Réalisations

INPG – GEMME CORIOLIS

Laboratoire LEGI – Construction et rénovation de bureaux + Transfert de la plateforme  
Coriolis  
Grenoble  
PROJET BBC

SHON	Budget de l'opération
1 800 m <sup>2</sup>	3 300 K€ HT
Architecte	Maître d'ouvrage
Unanimes architectes	Grenoble INP
<b>Mission</b>	
<p><b>Assistance à Maitrise d'ouvrage HQE</b> : assurer la mise en œuvre d'un S.M.E (Système de Management Environnemental), lors de la phase conception (coordinateur environnemental de la maîtrise d'œuvre) ainsi que lors de la phase chantier (organisation, mise en œuvre et contrôle du processus de chantier à faibles nuisances).</p>	

### Contexte de l'opération

L'INPG projette de construire le bâtiment de bureau GEMME et de la plateforme d'essais CORIOLIS en extension du bâtiment existant BERGES GH qui fait par ailleurs l'objet d'une réflexion sur son amélioration énergétique.

L'objectif est de construire des bureaux répondant au niveau BBC effinergie et de limiter au maximum la consommation de la plateforme d'essais.

Le cabinet d'architectes Unanimes a été retenu pour réaliser ce projet suite à un concours sur esquisse.

La structure des bâtiments est de type ossature béton et façade légère à ossature bois en recouvrement de dalle. La haute performance de l'isolation du bâtiment permet d'assurer un  $U_{bât} = U_{bâtref} - 30\%$ .

Le chauffage est assuré à 90% par récupération de chaleur sur la salle serveur. L'émission se fera par plafond rayonnant. Le rafraîchissement des bureaux sera assuré par CTA intégrant une climatisation adiabatique ; ces CTA seront de type double flux avec récupération d'énergie par échangeur.

Une récupération d'eau de pluie permettra d'assurer les besoins d'entretien du site.

L'énergie grise de la construction est évaluée en cours d'études et est un paramètre important des choix constructifs.

Le profil environnemental défini pour l'opération est le suivant

<p><u>Cibles très performantes</u> : (3 cibles) Choix intégré des produits de construction, Gestion de l'énergie, Gestion de l'eau Confort hygrothermique, Confort visuel</p>	<p><u>Cibles performantes</u> : (4 cibles) Chantier à faibles nuisances, Gestion des déchets d'activité, Confort acoustique, Qualité sanitaire de l'air, Conditions sanitaires des espaces</p>
---	--

Dossier en cours de traitement : DCE

