

Réalisations

Communauté Urbaine du Creusot Montceau
construction d'un internat d'excellence au lycée Parriat
49 rue de Gourdon – Montceau-les-Mines

SHON	Budget de l'opération
2 200 m ²	3 120 k€ HT
Architecte	Maître d'ouvrage
X'TO architectes (Lyon)	Région Rhône Alpes

Mission

Maîtrise d'œuvre HQE : assurer la mise en œuvre du SME ainsi que le suivi des objectifs HQE lors de la phase conception (coordinateur environnemental de la maîtrise d'œuvre) et lors de la phase chantier (organisation, mise en œuvre et contrôle du processus de chantier à faibles nuisances).

Contexte de l'opération

L'opération consiste en la construction d'un bâtiment qui **accueillera un Internat d'Excellence, sur le site du Lycée Parriat à Montceau les Mines**. L'« internat d'excellence » s'adresse aux élèves ou étudiants ne disposant pas, dans leur environnement quotidien, d'un contexte favorable pour étudier. L'internat comptera 110 places, qui seront réparties en 2 unités fonctionnelles indépendantes : une unité « pré-bacs » regroupant 45 places collège et lycée par chambre de 4 personnes, et une unité « post-bacs », composée de 65 places avec chambres individuelles.

Les bâtiments sont conçus suivant 2 principes d'enveloppe : **ossature bois** avec isolation entre montants (Uparoi = 0.17 W/m².K) pour la façade Sud du bâtiment Post-bac et la façade Ouest du bâtiment Pré-bac, **prémur isolé** pour les autres façades. Le **recours au bois est prépondérant** : bardage mélèze, menuiseries bois, ossature bois, volets bois, terrasse extérieure en bois,.. Concernant la gestion des apports solaires, les **balcons filants en façade Sud** assurent une coupure solaire estivale tout en laissant passer l'ensoleillement hivernal, les autres façades disposeront de **volets (battants ou coulissants)** permettant de gérer l'ensoleillement et les apports lumineux en fonction de la saison. La simulation thermique dynamique confirme l'efficacité des dispositions prises : le confort d'été est atteint, la consommation de chauffage est évaluée à **43 kwh/m²/an**.

Le profil environnemental défini pour l'opération est le suivant :

<p><u>Cibles très performantes :</u> Chantier à faible impact environnemental, Gestion de l'énergie, Confort hygrothermique, Confort acoustique, Confort visuel.</p>	<p><u>Cibles performantes :</u> Relation du bâtiment avec son environnement, Matériaux et produits de construction, Gestion de l'eau, Entretien et maintenance.</p>
--	---

Bâtiment livré en septembre 2013

