Réalisations

Construction d'une Plateforme de Préparation et de Distribution du Courrier (PPDC) de MONTELIMAR LA POSTE - POSTIMMO

SHON	Budget de l'opération
2 280 m²	2 200 k€ HT
Architecte	**Maître d'ouvrage**
Atelier 4+	La Poste - POSTIMMO

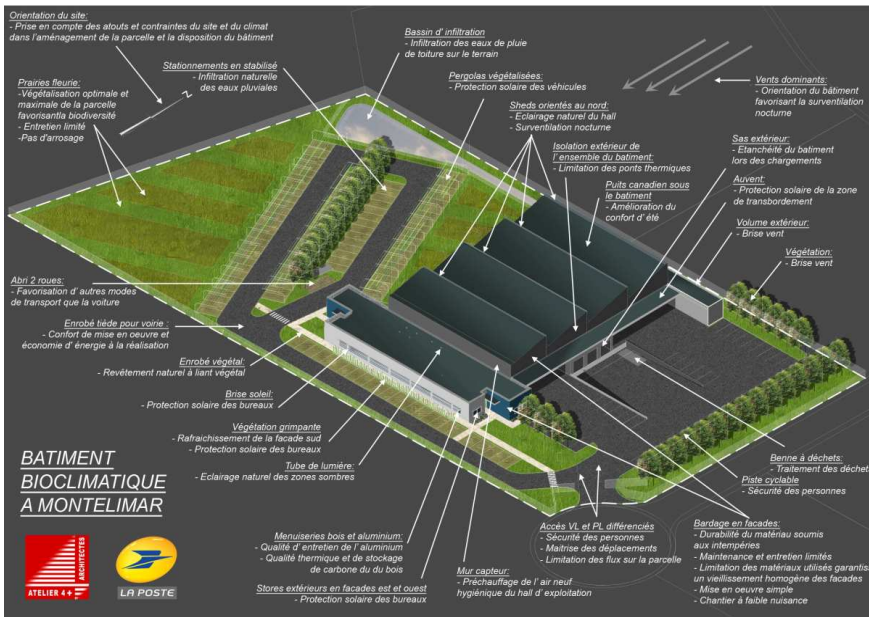
Mission

Maîtrise d'œuvre HQE : assurer la mise en œuvre du SME ainsi que le suivi des objectifs HQE lors de la phase conception (coordinateur environnemental de la maîtrise d'œuvre) et lors de la phase chantier (organisation, mise en œuvre et contrôle du processus de chantier à faibles nuisances).

Description des équipements et aménagements

La Poste construit une PPPDC à Montélimar et a souhaité dans une démarche exemplaire du point de vue environnemental. Le projet fait l'objet d'une certification « Bâtiment Logistique » de Cerqual.
Le projet se compose d'un bâtiment logistique (1800m²) et de bureaux (480m²).
L'un des objectifs est d'assurer le confort d'été des bureaux et de la logistique sans installation de climatisation active dans une région particulièrement chaude.
Les enrobés seront des procédés tiède et végétal.
La structure des bureaux est en béton isolé par l'extérieur, tandis que celle de la logistique est mixte bois-métal et bardage double peau.
Le chauffage est assuré par une chaudière gaz à condensation. La ventilation des bureaux est de type double flux avec récupération d'énergie par échangeur.
Un solarwall (mur capteur) permet d'assurer le chauffage de l'air introduit dans le bâtiment logistique.
Le confort d'été est assuré par surventilation nocturne et puits canadien dans les bureaux et par ventilation naturelle dans le bâtiment logistique. Protection solaire par végétation grimpante.
Des tubes de lumière solaires optimisent l'éclairage naturel.
Niveau RT2005 THPE.

Le profil environnemental défini pour l'opération est le suivant

Cibles très performantes : (5 cibles)	Cibles performantes :
Relation harmonieuse des bâtiments avec leur environnement immédiat Choix intégré des produits, Gestion de l'énergie, Confort hygrothermique, Confort visuel	Gestion de l'eau Entretien et maintenance, Confort acoustique

Opération livrée en 2009