

## Réalisations

### CCI de VERSAILLES Restructuration et extension de l'IFABTP d'Aubergenville

<b>SHON</b>	<b>Budget de l'opération</b>
5 500 m <sup>2</sup> (dont 2 000 m <sup>2</sup> pour le bâtiment neuf)	8 500 k€ HT
<b>Architecte</b>	<b>Maître d'ouvrage</b>
Agence d'architectures Nicolas C. Guillot (Lyon)	CCI DE VERSAILLES

#### Mission

**Maîtrise d'œuvre HQE :** SE&ME accompagne la maîtrise d'œuvre dans la définition des choix architecturaux, techniques et environnementaux liés à la certification HQE tertiaire pour le bâtiment neuf et réalise les études et notices spécifiques en réponse aux différentes cibles. SE&ME assiste également l'équipe dans ses choix en ce qui concerne l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments à réhabiliter.

#### Contexte de l'opération

La restructuration et l'extension de l'Institut de Formation par Alternance du Bâtiment et des Travaux Publics (IFABTP) d'Aubergenville vise à augmenter la capacité d'accueil de la structure, afin de développer de nouveaux apprentissages pour les métiers du bâtiment. L'ensemble de l'opération est menée avec une démarche environnementale et le maître d'ouvrage est par ailleurs assisté d'un AMO HQE.

L'opération comprend la création de salles de cours, la réfection complète des façades des bâtiments A et B avec amélioration de leur performance énergétique, la création d'une chaufferie centrale neuve en remplacement de l'équipement existant vieillissant (suite à l'analyse en coût global proposé et réalisé par la maîtrise d'œuvre), et la construction d'un nouveau bâtiment qui accueillera un espace dédié à l'éco-construction et pour lequel une **certification NF démarche HQE ainsi que le label BBC** sont demandés. Pour ce bâtiment neuf, il est notamment prévu, à titre pédagogique, une installation photovoltaïque et l'implantation d'éoliennes à axe verticale en toiture.

#### Le profil environnemental défini pour l'opération est le suivant :

<p><u>Cibles très performantes :</u> Relation des bâtiments avec leur environnement, Chantier à faibles nuisances, Gestion de l'énergie.</p>	<p><u>Cibles performantes :</u> Gestion de l'eau, Gestion des déchets d'activités, Entretien et maintenance, Confort thermique, Confort visuel.</p>
--	---

#### Bâtiments livrés en septembre 2014

